



COMUNE DI CERDA

(Città Metropolitana di Palermo)

C.F. 00621360825

FAX. 091/8999778

3° Settore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 469 del Registro Generale.

N. 160 del Registro Uff.

Oggetto:	PARZIALE MODIFICA ED INTEGRAZIONE (in attuazione del D.L. n.50 del 17/05/2022 - Legge n.91 del 15/07/2022 - "Misure urgenti in materia di politiche energetiche.....") della Determina Dirigenziale n.106 - RG 311- del 30/05/2022 di Approvazione della Perizia di Variante e suppletiva in aumento ai sensi ex Art.106 comma 1 lett. C del D.Lgs. n.50/2016, dei lavori di "Ammodernamento e riqualificazione urbana ed energetica di piazza La Mantia e di via Strang". CUP: J99J15000260002 - CIG : 8220775E20
----------	---

L'anno 2022, il giorno 01 del mese di Settembre (01/09/2022) presso i locali dell'Ufficio Tecnico siti in Via Roma n. 194;

IL PROPONENTE RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Vincenzo Passafiume - nominato R.U.P. con Determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Infrastrutture n. n.101 - RG 261- del 12/05/2021, ai sensi dell'art 31 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto;

PREMESSO CHE :

- Le opere riguardano i lavori di "Ammodernamento e riqualificazione urbana ed energetica di piazza La Mantia e di via Strang" nel Comune di Cerda;
- Il progetto esecutivo, in data 28.12.2016, è stato verificato e validato, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. n.50/201 dal RUP Ing. Cappadonia Cruciano;
- Con la Delibera di G.M. n.91 del 30/12/2016, è stato "Approvato" il progetto ESECUTIVO di che trattasi dell'importo complessivo di € 600.000,00 di cui € 584.530 per lavori oltre € 15.470,00 costi per la sicurezza, oltre ad € 250.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Con la Delibera di G.M. n. 103 del 20/11/2019, è stato "Riapprovato" il progetto esecutivo di che trattasi, riportante talune modifiche nel quadro economico e la presa d'atto del totale finanziamento a carico della Regione Siciliana, dell'importo complessivo di € 600.000,00 di cui € 584.530,00 per lavori oltre ad € 15.470,00 costi per la sicurezza, ed € 250.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Con Determina Dirigenziale del Responsabile del III Settore n.176 R.G. n.557 del 14/09/2020 sono stati AGGIUDICATI in via DEFINITIVA i lavori di "Ammodernamento e riqualificazione urbana ed energetica di piazza La Mantia e di via Strang" all'O.E. OCEANIA RESTAURI S.r.l. con sede

legale in Via XXV Settembre n.62 a Partinico, P.I.:04925840821, per € 471.014,27, al netto del ribasso d'asta del 19.42%, oltre € 15.470,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22% per € 107.026,54 quindi per un totale di € 593.510,81;

PRESO ATTO che la fase esecutiva dei lavori si è svolta come segue :

- In data 26.10.2020 è stato stipulato **Contratto di Appalto** Rep. n.3/2020 registrato all'Ufficio delle Entrate di Palermo il 26/10/2020 al n.27075 Serie 1T.
- Con Verbale del 30.10.2020 sono stati **consegnati** i lavori che hanno avuto effettivo inizio il 03.11.2020, il tempo assegnato per la loro esecuzione è stato stabilito in 270 giorni naturali consecutivi e pertanto il termine di ultimazione risultava inizialmente fissato al 27/07/2021.

CHE la Soprintendenza BB.CC.AA. in funzione dell'esercizio di alta sorveglianza sulla esecuzione delle lavorazioni del bene sottoposto a tutela, con specifico atto di indirizzo ha richiesto talune modifiche in fase di esecuzione dei lavori;

CHE sono state rilevate le cause, le condizioni e i presupposti di cui all'Art. 106 c.1 - lett. "c" e comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che consentono di disporre varianti in corso d'opera, determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice per la sopravvenienza di disposizioni/provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

CHE lo scrivente R.U.P. con atto del 18.02.2021, ha **APPROVATO** in linea tecnica e nel suo complesso, ai sensi dell'art 5 della L.R. 12/2011, la **PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N.1** dei lavori di che trattasi;

CHE con Determina Dirigenziale del Responsabile del III Settore n.48 R.G. n.136 del 24/02/2022 sono è stata **APPROVATA LA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN AUMENTO AI SENSI EX ART. 106 COMMA 1 LETT. C D.LGS. 50/2016**, dei lavori di "**Ammodernamento e riqualificazione urbana ed energetica di piazza La Mantia e di via Strang**",

CHE con Determina Dirigenziale del Responsabile del III Settore n.106 -R.G. n.311 - del 30/05/2022 veniva **CONFERMATA**, la approvazione della **PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN AUMENTO AI SENSI EX ART. 106 COMMA 1 LETT. C D.LGS. 50/2016**, dei lavori di "**Ammodernamento e riqualificazione urbana ed energetica di piazza La Mantia e di via Strang**, con un Q.E. redatto secondo lo schema "tipo" già contenuto nel Decreto di Finanziamento quindi in conformità a quanto richiesto dal *Dipartimento Infrastrutture - Servizio 7 - della Regione Siciliana*, come segue :

A- LAVORI

Importo dei lavori a misura da progetto di variante	€ 627.347,86
Lavori a corpo	€ 0,00
Lavori in economia	€ 0,00
Importo lavori a base di gara (1+2+3)	
Importo dei lavori di cui:	€ 627.347,86
Costo per l'attuazione dei piani di sicurezza e misure covid non soggetti a ribasso d'asta	€ 25.677,09
Incidenza della manodopera	
Importo Lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 601.670,77
Ribasso d'asta 19,42%	
Importo derivante da ribasso d'asta (€ 601.670,77 x 19,42%)	€ 116.844,46
Importo lavori al netto del rib. d'asta compresi i costi della secur.	€ 484.826,31
Importo contrattuale (voce 4+ voce 8) escluso IVA	€ 510.503,40 A)

Incremento contrattuale 4,94%

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- | | |
|--|----------|
| 1) Imprevisti | € 0,00 * |
| 2) Spese tecniche per D.L., coordinamento sicurezza in fase d'esecuzione, conferenze di servizi, assistenza giornaliera e contabilità, .CRE,assicurazione dipendenti,oneri previdenziali | |

€ 9.408,79 *

di cui:

- a. importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del codice per D.L. misura, contabilità lavori certificato di regolare esecuzione-sicurezza in fase di esecuzione svolte dal personale dipendente :
 € 627.347,86 x 0,80x0,36x2%= € 3.613,52
- a.1 Compenso al Responsabile del Procedimento per verifica e validazione progetto di variante svolte dal personale dipendente:
 € 627.347,86 x 0,80x0,30 x2%= € 3.011,27
- a.2 Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del codice per gestione affidamento dei lavori svolte dal personale dipendente :
 € 600.000,00 x 0,29x0,80 x2%= € 2.784,00

(Regolamento approvato con Delibera di Giunta Municipale nr.62 del 07.08.2020)

- 3) Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione € 0,00
- 4) Spese di gara e ove previsto per opere artistiche Spese per accertamenti di laboratorio, oneri di accesso in discarica, verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali C/so IVA al 22% € 10.760,00
5. collaudi specialistici € 0,00
6. IVA al 22% sui lavori € 112.310,75
7. IVA al 22% sulle competenze tecniche € 0,00

FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

- I. Forniture € 3.940,94
- II. IVA su Forniture € 867,01

TOTALE FORNITURE € 4.807,95

Importo totale a disposizione dell'amministrazione € 137.287,49 B)

Importo complessivo A+B € 647.790,89

C - Economie da ribasso d'asta 19,42% +IVA (22%) su R.A.

(€ 113.515,79 + € 3.328,73) € 116.844,46

C1 altre economie da studi e progettazioni € 85.364,65

Totale Economie (C+C1) € 202.209,11 C)

Importo Totale A+B+C € 850.000,00

IMPORTO A CARICO DEL CONTRIBUTO REGIONALE € 850.000,00

IMPORTO A CARICO DEL SOGGETTO ATTUATORE € 0,00

CHE con D.L. n.50 del 17/05/2022 (convertito con modificazioni dalla Legge n.91 del 15/07/2022) è entrata in vigore la norma recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche....." ed in particolare l'Art.26, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di materiali da costruzione, in relazione agli appalti pubblici di lavori, che prevede uno speciale meccanismo di aggiornamento dei prezziari utilizzati nei contratti di lavori e l'emissione di "Certificati di Pagamento Straordinari" (applicando i prezziari regionale aggiornati) di S.A.L. riguardanti lavorazioni eseguite e contabilizzate dal D.L. entro date prestabilite;

CHE per effetto della nuova disposizione le imprese potranno beneficiare di un meccanismo obbligatorio di adeguamento prezzi e che i maggiori importi derivanti sono riconosciuti dalla S.A. nei limiti delle risorse disponibili;

CHE la copertura finanziaria delle compensazioni dei corrispettivi può avvenire in modo "endogeno" ovverosia riferita alle risorse assegnate alla S.A. nel quadro della dotazione destinata alla specifica azione di riferimento, utilizzando :

- Risorse appositamente accantonate per "imprevisti" nel Q.E.;
- Eventuali "ulteriori" somme a disposizione;
- Somme derivanti dai ribassi d'asta;
- Somme disponibili nei limiti della propria dotazione finanziaria destinata alla specifica azione di riferimento"

PRESO ATTO che la disponibilità finanziaria delle opera in oggetto, permette di attingere alle

risorse residue, che nella fattispecie sono rilevabili nel Q.E. di cui alla Perizia di Variante approvata, specificamente nella seguente voce

- C1 - altre economie da studi di progettazione - € 85.364,65

procedendo ad una rimodulazione che consenta l'utilizzo delle stesse somme in dipendenza del disposto di cui al predetto D.L. n.50/2022 (Legge n.91/2022) con inserimento tra le somme a disposizione nel quadro B - **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE** con la specifica di:

- "Spese per compensazione aumento materiali - D.L. n.50/2022" - € 85.364,65

VISTI, inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il D.lgs. n. 50/2016 aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;
- Il D.lgs. 56/2017 - disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50
- Il D.M. n. 49 del 07/03/2018;
- il D.L. n.32/2019 conv. Con modificazioni in Leggen.55/2019 (cd. Decreto Sblocca-cantieri);
- il D.L. n.18/2020 conv. con modificazioni in Legge27/2020 (cd. Decreto Cura Italia);
- il D.L. n.34/2020 conv. In Legge n.77/2020 (cd. Decreto Rilancio);
- il Decreto-Legge n. 76 del 2020, convertito in Legge n.120/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni);
- Il "Codice di Comportamento dei Dipendenti" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 01.08.2013 integrato con Delibera di Giunta Comunale n. 10 del 30.01.2014;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n.267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente O.A. EE.LL. della Regione Siciliana;

PROPONE

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto, pertanto per le motivazioni espresse:

DI RIAPPROVARE la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Dolce Antonio rimodulando il Quadro Tecnico Economico venutosi a determinare, procedendo quindi alla sua rimodulazione che consente l'utilizzo in dipendenza delle esigenze di prevedere le somme integrative come previsto dall'Art.26 del D.L. 50/2022 (Legge n.91/2022), come di seguito riportato:

A- LAVORI

Importo dei lavori a misura da progetto di variante € 627.347,86

Lavori a corpo € 0,00

Lavori in economia € 0,00

Importo lavori a base di gara (1+2+3)

Importo dei lavori di cui: € 627.347,86

Costo per l'attuazione dei piani di sicurezza e misure covid non soggetti a ribasso d'asta
€ 25.677,09

Incidenza della manodopera

Importo Lavori soggetto a ribasso d'asta € 601.670,77

Ribasso d'asta 19,42%

Importo derivante da ribasso d'asta (€ 601.670,77 x 19,42%) € 116.844,46

Importo lavori al netto del rib. d'asta compresi i costi della sicur. € 484.826,31

Importo contrattuale (voce 4+ voce 8) escluso IVA € 510.503,40 A)

Incremento contrattuale 4,94%

B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) Imprevisti € 0,00 *

2) Spese tecniche per D.L., coordinamento sicurezza in fase d'esecuzione, conferenze di servizi, assistenza giornaliera e contabilità, .CRE, assicurazione dipendenti, oneri previdenziali
€ 9.408,79 *

di cui:

b. importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del codice per D.L. misura e contabilità lavori certificato di regolare esecuzione-sicurezza in fase di esecuzione svolte dal personale dipendente

€ 627.347,86 x 0,80x0,36x2%= € 3.613,52

a.1 Compenso al Responsabile del Procedimento per verifica e validazione progetto di variante svolte dal personale dipendente:

€ 627.347,86 x 0,80x0,30 x2%= € 3.011,27

a.2 Importo relativo all'incentivo di cui all'art.113 del codice per gestione affidamento dei lavori svolte dal personale dipendente :

€ 600.000,00 x 0,29x0,80 x2%= € 2.784,00

(Regolamento approvato con Delibera di Giunta Municipale nr.62 del 07.08.2020)

3) Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione € 0,00

4) Spese di gara e ove previsto per opere artistiche Spese per accertamenti di laboratorio, oneri di accesso in discarica, verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali C/so IVA al 22% € 10.760,00

5. collaudi specialistici € 0,00

6. IVA al 22% sui lavori € 112.310,75

7. IVA al 22% sulle competenze tecniche € 0,00

FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

III. Forniture € 3.940,94

IV. IVA su Forniture € 867,01

8. **Spese per compensazione aumento materiali – "D.L. n.50/2022"** € **85.364,65**

TOTALE FORNITURE € **4.807,95**

Importo totale a disposizione dell'amministrazione € **222.652,14 B)**

Importo complessivo A+B € **733.155,54**

C - Economie da ribasso d'asta 19,42% +IVA (22%) su R.A.

(€ 113.515,79 + € 3.328,73) € 116.844,46

Totale Economie € **116.844,46 C)**

Importo Totale A+B+C € **850.000,00**

IMPORTO A CARICO DEL CONTRIBUTO REGIONALE € **850.000,00**

IMPORTO A CARICO DEL SOGGETTO ATTUATORE € **0,00**

PROPORRE al Responsabile del III Settore di prendere atto della rimodulazione del Q.T.E. condividendone le motivazioni procedendo alla riapprovazione della Perizia di Variante con il Q.E. rimodulato come sopra riportato;

DARE ATTO che la modifica al Q.E. proposta dal presente atto non incide in termini economico-finanziario nel progetto di che trattasi, già finanziato per intero, con D.D.G. n.3131 del 22/11/2019 - in attuazione del Fondo Sviluppo e coesione 2014/2020 - Patto per il SUD Regione Siciliana - Legge n.190/2014";

DARE ATTO che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

Di DISPORRE:

la trasmissione del presente provvedimento all'Ufficio Segreteria e all'Ufficio Finanziario;
la pubblicazione del presente atto all'Albo On-Line dell'Ente per giorni n. 3 consecutivi;
la pubblicazione del presente documento ai sensi degli artt. 23 e 37 D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. alla pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente sezione Appalti e Bandi di gara.

Li 01/09/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Vincenzo Passafiume

Firmato digitalmente da
VINCENZO PASSAFIUME

CN = PASSAFIUME VINCENZO
C - IT

IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE

Vista la Determina Sindacale n.675 del 21/12/2018 avente per oggetto individuazione e nomina del responsabile dell'area Lavori pubblici ed Infrastrutture;

Presa in esame la superiore proposta di determinazione;

Ritenuta la medesima meritevole di accoglimento;

Preso Atto della rimodulazione del Q.T.E. proposta, discendente dal novellato quadro legislativo di cui all' Art.26 del D.L. 50/2022 (convertito nella Legge n.91/2022), condividendone i presupposti e le motivazioni, che inducono a procedere alla riapprovazione del Q.T.E. della Perizia di Variante rimodulato come sopra;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse dal Responsabile Unico del Procedimento, che qui di seguito si intendono richiamate di : Adottare integralmente la sopra indicata proposta.

Il Responsabile del III° Settore
Geom. Giuseppe Chiappone

Per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Settore Economico-Finanziario

Impegno n. ____/____;

Cerda li **06 SET. 2022**

Il Responsabile del 2° Settore
Salvatore Rag. Federico