



COMUNE DI CERDA
(Città Metropolitana di Palermo)
AREA TECNICA

DISCIPLINARE TECNICO PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER LA PROGETTAZIONE, RELAZIONE GEOLOGICA, RILIEVI, DIREZIONE DEI LAVORI, LIQUIDAZIONE, MISURA, CONTABILITÀ, PER L'INTERVENTO DI "RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA DEL POLO SPORTIVO SITO IN C.DA MASTRO DI CASA/CANNA – CAMPO DI CALCIO ED OPERE CONNESSE"
CUP: J92H22000670005 - CIG: 950340383E

L'anno 2022 il giorno _____ del mese di _____ in CERDA (PA), nella sede dell'area tecnica del Comune di Cerda, Piazza La Mantia n. 3;

tra:

L'Amministrazione Comunale di CERDA, C.F: 00621360825, e per essa in qualità di Responsabile dell'Area _____, il _____, nato a _____ il _____, domiciliato per la carica presso la sede legale del comune di Cerda (PA), sita in Piazza La Mantia n. 3, con tel. _____ e con pec: _____, di seguito indicata come Amministrazione;

e

il _____ (indicare generalità), libero professionista iscritto all'Albo degli _____ / legale rappresentante della società _____, con sede legale in _____ via _____ n° _____, CF: _____, P.Iva: _____, recapito telefonico: _____, pec: _____;

di seguito indicato come "Affidatario";

Premesso

Che con Determina di aggiudicazione efficace e definitiva n. _____ del _____, è stato aggiudicato all'affidatario, sopra meglio generalizzato, il servizio de quo, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 ss.mm.ii., per lo svolgimento del servizio in epigrafe.

È intenzione delle parti far risultare i relativi obblighi e diritti in formale atto;

Ciò premesso

Si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1

L'affidatario deve attenersi all'osservanza delle norme del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. nel testo vigente nella Regione Siciliana (che d'ora in avanti sarà chiamata più semplicemente "Legge") e dei suoi attuativi, nonché del D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancor oggi in vigore, nonché della eventuale ulteriore normativa in materia di opere pubbliche vigente nell'ambito della Regione siciliana.

Articolo 2

L'ammontare totale del compenso dovuto dall'Amministrazione al Affidatario per l'espletamento dell'incarico oggetto del presente Disciplinare di incarico, quale corrispettivo professionale per tutti i servizi richiesti e

previsti nella lettera di invito, nei suoi allegati e nel presente Disciplinare di incarico, al netto degli oneri fiscali e previdenziali e dell'IVA, è pari a € _____ (Euro _____/_____), comprensivo di spese, di cui:

- A. € _____ per la progettazione definitiva/èsecutiva con coordinamento della sicurezza per la progettazione;
- B. € _____ per la Relazione geologica;
- C. € _____ per i rilievi, come da allegato computo metrico estimativo;
- D. € _____ per la Direzione dei lavori, misura, contabilità, Cert. Reg. esecuzione, coordinamento della sicurezza per l'esecuzione;

gli importi su indicati si intendo netti contrattuali, e non comprendono gli oneri fiscali e previdenziali e l'IVA.

L'incarico comprende:

- A. Progettazione definitiva/eseutiva, con Coordinamento della sicurezza per la progettazione, come da art. 23 comma 4 D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii.;
- B. Relazione geologica;
- C. Rilievi;
- D. Direzione dei lavori, liquidazione, misura, contabilità, certificato di regolare esecuzione, Coordinamento della sicurezza per l'esecuzione.

Nel caso in cui, al fine del rispetto delle prescrizioni di cui ai precedenti commi, si rendessero necessarie prestazioni ordinarie e/o specialistiche non previste nel presente disciplinare, si provvederà, tramite atto aggiuntivo, ad una valutazione dell'ulteriore corrispettivo economico spettante allo stesso Affidatario.

Articolo 3

L'affidatario dovrà presentare all'Amministrazione gli elaborati progettuali in 3 copie cartacee e una su supporto digitale, **entro 120 giorni** dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare, o dalla data della consegna in via d'urgenza, ma in ogni caso decorrenti dalla consegna all'Affidatario dei risultati delle indagini geologiche.

I tempi necessari per eventuali decisioni o scelte dell'Amministrazione o per l'ottenimento di documenti necessari e propedeutici allo svolgimento dell'incarico di che trattasi, non sono computati nei tempi previsti per l'espletamento dell'incarico.

Su motivata richiesta del Affidatario, il R.U.P. può concedere eventuale proroga.

Trova applicazione l'art. 113-bis del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., pertanto qualora la consegna degli elaborati progettuali venisse ritardata oltre il termine sopra stabilito, sarà applicata una penale pari allo 0,5 per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, con un tetto massimo del 10% del netto contrattuale, che sarà trattenuta sul saldo del compenso.

Se il subappalto è stato indicato in sede di gara *“L'affidatario, secondo quanto previsto dall'art. 31 comma 8 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. potrà subappaltare secondo la disciplina dell'art. 105 della stessa legge le eventuali indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, nonché la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del Affidatario in merito all'incarico affidato”.*

Qualora imprevedibili esigenze dell'Amministrazione comportino la necessità di apportare modifiche significative, intervenute durante una fase avanzata di elaborazione o successivamente alla data di presentazione alla stessa del progetto, le parti sulla base di un calcolo effettuato con riferimento alle Tabelle di riferimento vigenti allegate al Decreto del 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia e in analogia alla redazione delle varianti in corso d'opera e applicando lo stesso ribasso percentuale offerto dal Affidatario in sede di trattativa concorderanno il compenso aggiuntivo. Tale procedura deve risultare da apposito verbale

firmato dal R.U.P.* e dal Affidatario. In tale verbale deve anche risultare l'eventuale sospensione dei tempi previsti originariamente per la consegna degli elaborati o l'eventuale proroga degli stessi.

I prezzi unitari delle categorie di lavoro previste in progetto saranno quelli del prezzario regionale, vigente alla data di conferimento del presente incarico.

Per le categorie di opere non contemplate nel suddetto prezzario o per eventuali scostamenti di prezzo, resi indispensabili da obiettive ragioni, i relativi prezzi unitari dovranno essere giustificati con apposite analisi i cui costi elementari saranno quelli di mercato corrente alla medesima data di presentazione del progetto. Nel caso in cui sia stato pubblicato un nuovo prezzario unico regionale, prima dell'indizione della gara, l'Amministrazione, su parere motivato del Responsabile Unico del Procedimento, potrà chiedere al professionista l'aggiornamento dei prezzi.

La progettazione richiesta dovrà contenere tutti gli elementi necessari all'ottenimento dei pareri previsti dalle normative vigenti.

Gli elaborati progettuali richiesti sono quelli previsti dal DPR 207/2010 ss.mm.ii. per i livelli progettuali del servizio, attinenti all'intervento da realizzare.

Articolo 4

Si conviene tra le parti, che il corrispettivo economico sarà così corrisposto:

il 50% dell'importo dei servizi di cui all'art. 2 lett. A, B, C, pari a € _____ oltre oneri Inarcassa e Iva, alla consegna degli elaborati tecnici;

il 50% a saldo dell'importo dei servizi di cui all'art. 2 lett. A, B, C, pari a € _____ oltre oneri Inarcassa e Iva, alla avvenuta approvazione in linea tecnica del progetto;

il corrispettivo per la direzione dei lavori, liquidazione, misura, contabilità, regolare esecuzione e CSE in maniera proporzionale ai S.A.L. emessi, con conguaglio finale all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Nel caso di redazione di prestazioni accessorie, che saranno compensate a parte in aggiunta agli importi concordati, il corrispettivo relativo ad esse sarà corrisposto interamente dopo l'approvazione da parte dell'Amministrazione.

Articolo 5

Il recesso dall'incarico da parte del Affidatario, senza motivi gravi e comprovati, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese non maturati e/o già liquidati, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

Articolo 6

Null'altro spetta al Affidatario a qualsiasi titolo, per l'incarico di cui all'art. 1 del presente Disciplinare di incarico avendo lo stesso accettato sia nell'offerta sia con la firma del presente Disciplinare di incarico tutte le condizioni previste, tutte le prestazioni e i servizi da fornire e pertanto nessun ulteriore compenso economico potrà dallo stesso Affidatario essere richiesto all'Amministrazione, salvo i casi avanti specificati.

Articolo 7

Tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione del presente Disciplinare, compresa la liquidazione dei corrispettivi economici previsti, sono possibilmente definite in via bonaria, nel termine di trenta giorni, tra l'Amministrazione ed l'affidatario. Nel caso di esito negativo dette controversie, nel termine ulteriore di trenta giorni, verranno deferite da una delle due parti ad un collegio arbitrale costituito da tre membri, di cui uno designato dall'Amministrazione, uno designato dal Affidatario ed il terzo, con funzioni di Presidente, designato d'intesa tra le parti contraenti o, in caso di disaccordo, dal Presidente del Tribunale

competente per territorio. In alternativa le parti potranno ricorrere alla Camera Arbitrale e di Conciliazione competente per territorio, ove costituita.

Articolo 8

L'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., a tal fine si impegna a comunicare gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. Le transazioni eseguite senza avvalersi degli strumenti atti a consentire la piena tracciabilità costituisce causa di risoluzione del presente Disciplinare. Si procederà, altresì, alla risoluzione del Disciplinare nell'ipotesi in cui l'affidatario sia rinviato a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

Articolo 9

L'affidatario si impegna a denunciare all'A.G. e/o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità formulata anche prima dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione del contratto, anche a propri collaboratori, rappresentanti o dipendenti e, comunque, ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di adempimento del contratto, o eventuale sottoposizione ad attività estorsiva o a tasso usuraio da parte di organizzazioni o soggetti criminali; a rispettare puntualmente la normativa in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro.

La violazione delle obbligazioni assunte in conformità ai punti di cui sopra costituirà clausola di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Articolo 10

Sono a carico dell'Affidatario tutte le spese inerenti le copie del presente atto, bolli e eventuali tasse di registrazione.

Restano a carico dell'Amministrazione quelle dovute all'Affidatario per contributi e oneri previdenziali, l'I.V.A. e quanto altro dovuto per legge.

Articolo 11

Ai fini del presente Disciplinare le parti eleggono domicilio:

L'Amministrazione presso la propria sede legale, sita in CERDA, Piazza La Mantia n. 3, PEC:

L'affidatario presso la propria sede legale in _____, pec: _____.

Articolo 12

L'affidatario con la sottoscrizione del presente disciplinare dichiara sotto la propria personale responsabilità di non essere dipendente di Ufficio tecnico di Ente pubblico, di non essere componente dell'Ufficio Regionale per i pubblici appalti, di non trovarsi in situazioni di controllo e di collegamento con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile, di non essere oggetto di provvedimenti disciplinari esecutivi, di non avere riportato condanne penali in Italia o all'estero, di non essere stato oggetto di alcuno dei provvedimenti di cui alla legislazione vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa o ad altre forme di criminalità organizzata, di non essere stato destituito da pubblici uffici, di non essere soggetto a cause ostative di qualsiasi tipo all'esercizio della libera professione, di non avere rapporti con l'Amministrazione o con altri Enti pubblici né di avere altri rapporti di qualsiasi tipo e natura che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto e con l'esercizio della libera professione e di non essere interdetto neppure in via temporanea, dall'esercizio della

professione.

Articolo 13

L'Affidatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto.

L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto.

L'Affidatario è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti.

In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, l'Amministrazione ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente Contratto, fermo restando che l'Affidatario sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla stessa.

Articolo 14

Si conviene inoltre tra le parti, in conformità alle norme di legge vigenti e in particolare secondo quanto disposto dal D.Lgs 192/2012 che recepisce la direttiva comunitaria 2011/7/UE che i pagamenti dei corrispettivi economici pattuiti dovranno essere eseguiti entro trenta giorni dall'emissione della fattura elettronica, trascorso infruttuosamente tale periodo l'Amministrazione dovrà corrispondere all'affidatario anche gli interessi legali di mora oltre il tasso BCE con decorrenza dal primo giorno successivo alla scadenza prevista.

Dato atto che l'affidatario ha in essere la seguente polizza assicurativa per i danni provocati nell'esercizio dell'attività professionale: POLIZZA N. _____ rilasciata da _____ con scadenza il _____

Dato che l'affidatario ha prodotto polizza n. _____ del _____, rilasciata dalla compagnia _____ a copertura della garanzia fidejussoria, resa ai sensi dell'art.

103 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'AFFIDATARIO

PER L'AMMINISTRAZIONE

(il Responsabile dell'Area Tecnica _____)