



**COMUNE DI CERDA**  
**Città Metropolitana di Palermo**

C.F. 00621360825

FAX 091-8999778

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
**III SETTORE - AREA TECNICA**

Nr. 229 Reg. U.T.C.

Nr. 694 Reg. Gen.

**OGGETTO:** Reperimento aule didattiche per emergenza COVID 19 scelta locatario e approvazione schema di contratto locazione ad uso non abitativo.  
Impegno di spesa

=====

L'anno duemilaventidue il giorno 19 del mese di Dicembre, nel Comune di Cerda e nei locali dell'U.T.C. sito in Via Roma n. 174, il sottoscritto Geom. Giuseppe Chiappone, nella qualità di Responsabile del Settore sopra indicato, giusto Provvedimento del Sindaco nr. 675/Reg. Gen. del 21/DIC./2018, ha adottato il provvedimento trascritto nelle pagine che seguono e lo trasmette all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti di competenza, significando che la seguente determinazione diviene esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:

**PREMESSO:**

**CHE** l'emergenza COVID 19 ha indotto la necessità di nuove aule scolastiche per rispondere ai parametri di distanza tra gli studenti;

**CHE** il Ministero dell'Istruzione, con avviso pubblico del 19/AGO./2020, ha previsto l'assegnazione di risorse agli enti locali, titolari delle competenze relative all'edilizia scolastica ai sensi della legge 11 gennaio 1996, n. 23, previa rilevazione dei fabbisogni, per affitti e acquisto, leasing o noleggio di strutture temporanee per l'acquisizione della disponibilità di aule scolastiche;

**CHE** questo Comune ha trasmesso al MIUR la richiesta di finanziamento in risposta all'avviso succitato, per 100 alunni;

**CHE** con avviso Reg. Ufficiale nr. U0028141 del 07/SET./2020 con il quale il MIUR ha approvato l'elenco degli Enti beneficiari delle risorse, assegnando al Comune di Cerda € 80.000,00 per l'affitto di locali da destinare ad aule scolastiche;

**CHE** con Verbale dell'esame delle istanze pervenute, si dichiarava che i locali di proprietà dei sig.ri Cruciano Leone e Concetta RIZZO, possono essere adibiti, in via provvisoria, ad aule scolastiche, in considerazione della necessità e dell'urgenza di reperire più locali per tale uso;

CHE con Determinazione Dirigenziale nr. 644/Reg. Gen. del 20/OTT./2020 si approvava il Verbale di cui sopra;

CHE in data 20/OTT./2020 è stato sottoscritto Contratto di Locazione transitoria di immobile ad uso diverso dall'abitativo tra il Comune di Cerda rappresentato dal Responsabile del Settore Tecnico geom. Giuseppe Chiappone e il sig. Cruciano Leone, ad oggi in fase di registrazione;

CHE con Determinazione Dirigenziale nr. 816/Reg. Gen. del 30/DIC./2020 si procedeva al relativo impegno di spesa relativamente all'acconto pervenuto pari ad € 26.666,67;

CHE con Determinazione Dirigenziale nr. 416/Reg. Gen. del 26/LUG./2021 si procedeva alla liquidazione dei canoni d'affitto relativamente alle mensilità GEN. -MAR./2021 alla sig.ra Concetta Rizzo, per un importo complessivo pari ad € 12.000,00;

CHE con Determinazione Dirigenziale nr. 417/Reg. Gen. del 26/LUG./2021 si procedeva alla liquidazione dei canoni d'affitto relativamente alle mensilità GEN. -MAG./2021 al sig. Cruciano Leone, per un importo complessivo pari ad € 13.000,00;

CHE con Determinazione Dirigenziale nr. 547/Reg. Gen. del 04/OTT./2022 si procedeva alla liquidazione in acconto dei canoni d'affitto relativamente alla mensilità GIU./2021 al sig. Cruciano Leone, per un importo complessivo pari ad € 1.666,67;

CHE le superiori spese sono state rendicontate e inserite nel sistema e dovremmo ricevere il conguaglio pari ad € 51.533,33;

CHE occorre procedere ad impegnare la relativa somma pari ad € 51.533,33 onde procedere all'inserimento del presente atto presso la piattaforma e ricevere così il saldo finale, al fine di liquidare i proprietari;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

VISTA la legge 11 febbraio 1994, n. 109, coordinata con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e con le norme della legge regionale 19 maggio 2003, n. 7 e s.m.i. ;

VISTO il D.P.R. n. 554/99 -Regolamento di attuazione della legge quadro;

VISTO l'art. 55 dello statuto comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 22 del 15.09.2004.

Tutto ciò premesso e per i motivi sopra espressi ed integralmente richiamati:

## DETERMINA

**DI APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L. R. 30/APR./1991 nr. 10, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**DARE ATTO** che è stata verificata la mancata disponibilità di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del TUEL.

**DARE ATTO** che il responsabile del servizio finanziario con nota prot. n. 672 del 15/GEN./2019 comunicava che la situazione di cassa risulta alquanto precaria.

**DATO ATTO** che trattasi di obbligazioni tassativamente dovute per legge e quindi di spesa ammissibile ai sensi dell'art. 163, comma 2, del D.Lgs 267/2000 e che il ritardato o il mancato pagamento attribuisce un danno erariale all'Ente.

**DI ACCERTARE** la somma di € 51.533,33 in entrata al capitolo nr. 8328 intervento nr. 02.01\_01.01.002;

**DI IMPEGNARE** la complessiva somma pari ad € 51.533,33 al capitolo 15840 cod. bil. 06.04\_01.03.02.07.001 non appena la stessa sarà introitata da questo Ente.

*L'Istruttore Direttivo Tecnico  
Geom. Salvatore Minneci Spalla*

*Il Responsabile del III Settore  
Geom. Giuseppe Chiappone*



**COMUNE DI CERDA**  
Città Metropolitana di Palermo

C.F. 00621360825

FAX 091-8999778

**AREA ECONOMICA FINANZIARIA**

**Visto di regolarità contabile**

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della L. 142/1990, quale risulta sostituito dall'art. 6 comma 11° della L. 127/1997:

**ATTESTA**

l'esatta imputazione contabile e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento.

Impegno di spesa nr. 535 / 2022 - Acc. n° 326 / 2022

CERDA LI'

21 DIC. 2022

*Il Responsabile dell'Area Finanziaria*