



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



UNIONE EUROPEA
Fondo sociale europeo
Fondo europeo di sviluppo regionale



COMUNE DI CERDA

(Città Metropolitana di Palermo)

III° Settore

Lavori Pubblici - Pianificazione Territoriale - Manutenzione Servizi a Rete

N. 636 del Registro Generale.

N. 227 del Registro Uff.

Oggetto:

DETERMINA A CONTRARRE PER L'AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D. LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTISTICA DELLA PALESTRA CON ANNESSI SERVIZI, DELLA SCUOLA L. PIRANDELLO DI VIA ALCIDE DE GASPERI - CERDA"

CUP: J95F21001310002

CIG: A021A7E18B

Intervento finanziato dal M.I.M. a valere Programma Operativo Complementare (POC) "Per la Scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) - Delibera CIPE n. 27/2016 Obiettivo 2.1 - "Avviso pubblico per l'adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica delle palestre, delle aree di gioco, di impianti sportivi adibiti ad uso didattico, di mense scolastiche e relativo allestimento" prot. 18786 del 28.06.2021.

L'anno 2023 il giorno 25 del mese di ottobre (25/10/2023) presso i locali dell'Ufficio Tecnico siti in Via Roma n. 194 a Cerda;

IL RESPONSABILE DEL III° SETTORE

(Giusta Determina Sindacale n. 454 del 31/07/2023)

Preso Atto che il sottoscritto è stato nominato R.U.P. con Determina del Segretario Comunale del 04-08-2021, N. 02 Reg. Uff. e N. 447 Reg. Gen., attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse in relazione al presente atto;

PREMESSO

Che il Ministero dell'Istruzione, Dipartimento per il sistema educativo di istruzione e formazione, Direzione Generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale, ha pubblicato l'avviso di bando pubblico, Registro Ufficiale U.0018786 del 28.06.2021, per il

finanziamento di interventi di adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica delle palestre, delle aree di gioco, di impianti sportivi adibiti ad uso didattico, di mense scolastiche e relativo allestimento;

Che il succitato avviso si inserisce nel quadro di azioni finalizzate alla presentazione di proposte per l'attuazione dell'Obiettivo specifico 10.7 - "Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi, attraverso il miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici" (FESR)", nell'ambito dell'azione 10.7.1 "Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), del PON "Per la scuola - competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014 - 2020;

Che la Palestra dell'edificio scolastico L. Pirandello di via A. De Gasperi, necessita di interventi di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria;

Che con D.G.C. n. 55 del 04/08/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica avente in oggetto l'intervento di "Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della Palestra con annessi servizi, della scuola L. Pirandello di via Alcide De Gasperi - Cerda" - CUP: J95F21001310002, con importo complessivo € 350.000,00 , redatto dal dipendente comunale Geom. Minneci Spalla Salvatore;

Che in data 04/08/2021, il comune di Cerda ha richiesto un finanziamento pubblico con importo € 350.000,00 al Ministero dell'Istruzione, per l'intervento in oggetto, presentando candidatura n. 1061770;

Che l'intervento di "Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della Palestra con annessi servizi, della scuola L. Pirandello di via Alcide De Gasperi - Cerda" - CUP: J95F21001310002, è stato finanziato dal Ministero dell'Istruzione e del Merito, per l'importo di € 350.000,00, giusta nota di Autorizzazione prot. AOOGABMI-2327 del 10-01-2023, a valere sul Programma Operativo Complementare (POC) "Per la Scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) - Delibera CIPE n. 27/2016 Obiettivo 2.1 - "Avviso pubblico per l'adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica delle palestre, delle aree di gioco, di impianti sportivi adibiti ad uso didattico, di mense scolastiche e relativo allestimento" prot. 18786 del 28.06.2021, il cui soggetto attuatore è il comune di Cerda;

Che con Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 21-09-2023 è stato approvato il programma triennale delle OO.PP. 2023/2025 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2023, nei quali risulta inserito l'intervento di "Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della Palestra con annessi servizi, della scuola L. Pirandello di via Alcide De Gasperi - Cerda" - CUP: J95F21001310002, per € 350.000,00 sia nel programma triennale OO.PP. 2023/2025, che nell'elenco annuale dei lavori 2023;

Che con Determina Dirigenziale del III Settore n. Reg. Utc 215 del 18/10/2023 e n. R.G. 610 il servizio di Progettazione esecutiva, Direzione dei lavori, liquidazione, misura, contabilità, Certificato di regolare esecuzione per l'intervento de quo, è stato affidato all'Ing. Ugo Agnello, iscritto all'Albo degli Ingg. di Messina al n. 4088;

Che il progetto riguarda un intervento di manutenzione straordinaria, come definito all'art. 3 comma 1 lett. b) del D.P.R. 380/2001 ss.mm.ii.;

Che il progetto dell'intervento in oggetto ha importo complessivo di € 350.000,00 di cui € 239.582,77 per lavori e € 109.048,72 per somme a disposizione;

Che in data 23-10-2023 il R.U.P. Geom. Giuseppe Chiappone, ha provveduto alla verifica preventiva della progettazione esecutiva, con esito favorevole, in contraddittorio con il progettista, redigendo apposito verbale di verifica;

Che con Determina Dirigenziale del III Settore n. 223 Reg. Utc e n. 623 R.G. del 23-10-2023, è stato validato il progetto dell'intervento in oggetto;

VISTO il Parere reso dal R.U.P. Geom. Giuseppe Chiappone, il 23-10-2023, con il quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dell'intervento di "Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della Palestra con annessi servizi, della scuola L. Pirandello di via Alcide De Gasperi - Cerda" - CUP: J95F21001310002 - Importo del progetto € 350.000,00, ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12.07.2011, n.12;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 25.10.23, esecutiva come per legge, di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di "Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della Palestra con annessi servizi, della scuola L. Pirandello di via Alcide De Gasperi - Cerda" - CUP: J95F21001310002 - Importo del progetto € 350.000,00;

VISTA l'attestazione rilasciata dal Direttore dei lavori, in data 25-10-2023 prot. 25.10.2023, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) dell'allegato II.14 del D.Lgs 36/2023, in merito allo stato dei luoghi, all'accessibilità delle aree e degli immobili che saranno interessati dai lavori;

VISTO l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 che prescrive l'adozione di apposita preventiva deliberazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'art. 14 del D.Lgs 36/2023, nel merito delle soglie di rilevanza europea e metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti;

VISTO l'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs 36/2023, che dispone l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando, con invito rivolto ad almeno n. 5 operatori economici, per importi pari o superiori a 150.000,00 euro, ed inferiori ad 1.000.000,00 euro;

DATO ATTO che l'importo dei lavori da affidare risulta pari ad € 239.582,77, oltre Iva, di cui € 15.632,13 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 30.912,94 per importo della manodopera non soggetto a ribasso, risultando l'importo soggetto a ribasso d'asta di € 193.037,70;

CONSIDERATO che il valore stimato dell'appalto è superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00 euro, che lo stesso individua la procedura di affidamento da utilizzare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs 36/2023, si procede all'affidamento mediante procedura

negoziata senza pubblicazione di bando, con invito rivolto ad almeno n. 5 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti ed esplicitati nella lettera di invito, iscritti ed abilitati alle procedure Mepa del portale *Acquistinretepa*, sul quale la gara verrà espletata, il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs 36/2023;

PRESO ATTO

Che in conformità agli artt. 25 e 26 del D.Lgs 36/2023, la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica *Acquistinretepa* (sito internet: <https://www.acquistinretepa.it>), attraverso la creazione di RDO Mepa e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nei documenti di gara;

VISTA la lettera di invito/disciplinare di gara ed i relativi allegati;

RITENUTO di dovere espletare le attività di gara ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 (PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO), secondo le indicazioni esposte negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

1. le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nella lettera di invito;
2. il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **J95F21001310002**
3. il Codice Identificativo di Gara (CIG) è: **A021A7E18B**;
4. resta a carico del Comune di Cerda il contributo ANAC, pari ad € 250,00;

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *Codice dei contratti pubblici*;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

Per le motivazioni meglio espresse in narrativa, che qui di seguito si intendono integralmente trascritte:

DI APPROVARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE la relativa documentazione di gara costituita dai seguenti elaborati:

- Lettera di invito/Disciplinare di gara;
- Modelli Allegati di partecipazione;

DI INDIRE una gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della Palestra con annessi servizi, della scuola L. Pirandello di via Alcide De Gasperi - Cerda", da espletare mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs 36/2023, con invito rivolto ad almeno n. 5 operatori

economici, iscritti ed abilitati sul portale *Acquistinretepa*, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs 36/2023;

DI PRECISARE

Che il fine che si intendè perseguire, e l'oggetto del contratto, sono l'affidamento dei lavori di "Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della Palestra con annessi servizi, della scuola L. Pirandello di via Alcide De Gasperi - Cerda" - CUP: J95F21001310002;

Che l'importo dell'appalto è pari a € 239.582,77 al netto dell'Iva al 22%, di cui € 15.632,13 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 30.912,94 importo della manodopera non soggetto a ribasso, risultando l'importo di € 193.037,70 soggetto a ribasso d'asta;

Che l'importo complessivo dell'appalto Iva al 22% inclusa è pari a € 292.290,98;

Che le clausole ritenute essenziali vengono esplicitate nella richiesta di preventivo allegata, ma in ogni caso l'operatore economico dovrà possedere i requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94-95-96-99-100 del D.Lgs 36/2023;

DI STABILIRE che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto, o nel caso di sopravvenuta indisponibilità del finanziamento;

DI IMPEGNARSI, ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 36/2023, affinché tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione sul profilo del Committente e sulla piattaforma di e-procurement dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro 5 (cinque) giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 90, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs.n. 36/2023;

DI DARE ATTO che la spesa è finanziata dal Ministero dell'Istruzione e del Merito, per l'importo di € 350.000,00, giusta nota di Autorizzazione prot. AOOGABMI-2327 del 10-01-2023, a valere sul Programma Operativo Complementare (POC) "Per la Scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 - Asse II Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) - Delibera CIPE n. 27/2016 Obiettivo 2.1 - "Avviso pubblico per l'adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica delle palestre, delle aree di gioco, di impianti sportivi adibiti ad uso didattico, di mense scolastiche e relativo allestimento" prot. 18786 del 28.06.2021, che risulta introitata al Cap. 36017 - P.F. 04.02_01.01.001 del corrente bilancio comunale, afferenti "Contributo edilizia scolastica per ristrutturazione palestra";

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 292.290,98 per l'appalto dei lavori, al cap 62109 - P.F. 04.02_01.09.003 del corrente bilancio comunale afferenti "Lavori di ristrutturazione Palestra I.C.", prevista nel quadro economico del progetto esecutivo approvato al punto A per il netto ed al punto B.1 per l'Iva sui lavori;

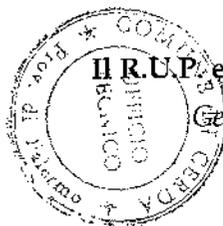
DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 250,00 per il pagamento del contributo dovuto all'ANAC, al cap 62109 - P.F. 04.02_01.09.003 del corrente bilancio comunale afferenti "Lavori di ristrutturazione Palestra I.C.", prevista nel quadro economico del progetto esecutivo approvato al punto B.4;

DI PROVVEDERE agli adempimenti previsti dall'art. 17 del Decreto Legislativo n. 36/2023 per quanto di rispettiva competenza;

DI DARE MANDATO al Responsabile Unico del Progetto, di provvedere a tutti gli atti consequenziali e dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto.

Di disporre:

- la trasmissione del presente provvedimento all'Ufficio Segreteria e all'Ufficio Finanziario;
- la pubblicazione del presente atto all'Albo On-Line dell'Ente per giorni n. 3 consecutivi;
- la pubblicazione del presente documento ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. alla pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente sezione Appalti e Bandi di gara.



Il R.U.P. e Responsabile del III° Settore

Geom. Giuseppe Chiappone

Per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Settore Economico-Finanziario

Impegno n. 461/el - 461-04/2023

Cerda li **25 OTT. 2023**

Il Responsabile del II° Settore

Salvatore Rag. Federico