

**REVISORE UNICO  
COMUNE DI CERDA**

**Verbale n. 61 del 2 aprile 2024**

**OGGETTO: PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SUL PROGRAMMA TRIENNALE  
OPERE PUBBLICHE 2024-2026**

Il sottoscritto Dott. Danilo Ambra, Revisore Unico del Comune di Cerda, chiamato ad esprimere il parere sulla proposta di delibera del Consiglio Comunale in merito all'approvazione del programma triennale OO.PP. 2024-2026 ed elenco annuale dei lavori per l'anno 2024;

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 01 del 12.01.2024 sono stati adottati lo schema di programma triennale OO.PP. 2024/2026 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2024;

**PRESA VISIONE**

- Della proposta di deliberazione del consiglio comunale in oggetto richiamata comprensiva dei seguenti documenti:
- Relazione;
- Scheda A – quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- Scheda B - elenco delle opere incompiute;
- Scheda C - elenco degli immobili disponibili;
- Schede D - interventi del programma triennale;
- Scheda E – interventi ricompresi nell'elenco annuale;
- Scheda F – elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma, non riproposti e non avviati;
- Dell'articolo 6 della legge regionale n. 12 del 12/07/2011, comma 1, nel quale si dispone che per lo svolgimento di attività di relazione di lavori disciplinati dalla legge medesima, di singolo importo superiore a € 100.000,00, le amministrazioni giudicatrici sono tenute, preventivamente, a predisporre ed approvare, nell'esercizio delle loro autonome competenze, un programma triennale ed i suoi aggiornamenti

annuali, nel rispetto dei documenti programmatori, già previsti dalla normativa vigente e dalla normativa urbanistica;

- Del D.A. per le infrastrutture e mobilità n. 14/oss del 10/08/2012 che ha definito la procedura e gli schemi tipo per la redazione del programma triennale;
- Del decreto n. 14 del 16/01/2018 con cui il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha emanato il Regolamento recante procedure e schemi tipo per la redazione e pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici;
- Del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile;
- Della delibera di Giunta n. 1/2024;
- Del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 – allegato I.5 ;

### CONSIDERATO

Che nel programma triennale sono indicati:

- a) I lavori di singolo importo superiore a 150.000;
- b) Le priorità e le azioni da intraprendere, considerando comunque prioritari i lavori di manutenzione, recupero patrimonio, completamento lavori, progetti esecutivi approvati, interventi con possibilità di finanziamento privato maggioritario;
- c) Che la redazione del programma triennale dei lavori pubblici è stato redatto, ai sensi dell'articolo 37 del decreto legislativo n. 36/2023, "Codice dei contratti pubblici" e secondo l'allegato I.5 dello stesso Codice;

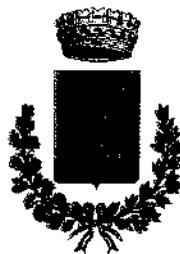
### Esprime

**parere favorevole**, ai sensi dell'art. 239 del TUEL, in merito all'osservanza delle norme in vigore.

Cerda 2 aprile 2024

L'organo di revisione





COMUNE DI CERDA  
Città Metropolitana Di Palermo  
Piazza La Mantia, 3 - 90010 Cerda (PA)  
Codice fiscale 00621360825  
PEC: protocollo@pec.comune.cerda.pa.it

### III SETTORE

Lavori Pubblici - Pianificazione territoriale - Manutenzione- Servizi a Rete

### RELAZIONE

## *Relazione di accompagnamento alla variazione del programma triennale delle opere pubbliche relativo al triennio 2024/2026 ed elenco annuale 2024*

#### 1. PREMESSA

Il Piano Triennale delle Opere Pubbliche è stato redatto secondo quanto previsto dell'articolo 37 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici", e secondo l'allegato I.5 dello stesso Codice.

#### 2. PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

(Art. 37 D.Lgs. 36/2023; art. 3 Allegato I.5 al D.Lgs 36/2023)

Il programma dei lavori pubblici riporta l'elenco dei lavori o loro lotti funzionali riconducibili ad un quadro economico, stimato in base ai criteri di cui all'art.14, in caso di appalti, e all'art. 179 del codice, in caso di concessioni, pari o superiore ad € 150.000,00.

Il lotto funzionale, secondo la definizione dell'art.3 comma 1 lett.gg del codice, oltre che essere "specifico oggetto di appalto da aggiudicare anche con separata ed autonoma procedura" deve configurarsi come parte "di un lavoro o servizio generale la cui progettazione e realizzazione sia tale da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti.

Il Codice dei contratti pubblici, nell'allegato I.5 ribadisce che l'oggetto del programma triennale dei lavori pubblici non è costituito dai soli interventi (lavori o loro lotti funzionali), ma anche:

- dagli immobili disponibili che, tramite la vendita o cessione di diritto di godimento, a titolo di contributo, possono contribuire alla copertura finanziaria di un intervento ricompreso nel programma;
- dalle Opere incompiute, così come definite dall'art.1 del DM 42/2013, indipendentemente dal loro valore;

Il programma Triennale delle opere Pubbliche pertanto è composto da:

- **Scheda A** quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- **Scheda B** elenco delle opere incompiute
- **Scheda C** elenco degli immobili disponibili
- **Schede D** interventi del programma triennale
- **Scheda E** interventi ricompresi nell'elenco annuale
- **Scheda F** elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma, non riproposti e non avviati

Il programma va redatto quando è presente anche solo uno dei seguenti oggetti:

- interventi (lavori o loro lotti funzionali) di importo stimato pari o superiore a 150 mila euro (scheda D) ai quali potranno eventualmente essere collegati uno o più immobili (scheda C) che verranno posti nella disponibilità dell'operatore economico o venduti al fine di finanziare in tutto o in parte la realizzazione degli interventi del programma;
- Opere incompiute a prescindere dall'importo (scheda B);
- interventi previsti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti o non avviati (scheda F).

### **3. PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE PER IL TRIENNIO 2024/2026**

**Il presente programma nello specifico comprendente n. 23 opere di cui n. 1 inserita nella prima annualità**, è stato redatto su indirizzo dell'Amministrazione, ai sensi dell'articolo 37 del decreto legislativo 36/2023, "Codice dei contratti pubblici", e secondo l'allegato I.5 dello stesso Codice.

In conformità alle predette disposizioni, il programma è stato formulato sulle schede sopra elencate.

La priorità attribuita a ciascuna delle opere viene indicata dall'ordine di elencazione.

L'attività di programmazione ha investito gli organi tecnici e quelli politici in uno sforzo comune volto a programmare l'attività dell'Ente con particolare riguardo agli investimenti, specificatamente per quei lavori di maggiore interesse per la collettività amministrata, che trovano la loro espressione nell'elenco annuale che rappresenta il vero strumento esecutivo per la realizzazione delle opere pubbliche, in quanto in esso sono inserite le opere effettivamente realizzabili nell'anno, accompagnate dalla certezza delle risorse finanziarie per la loro esecuzione.

Il documento finale, comunque, costituisce uno strumento di programmazione flessibile che, come tale, è soggetto a revisione annuale al fine di fare fronte, attraverso aggiornamenti ed integrazioni, alle nuove esigenze non preventivabili.

La proposta che accompagna la presente relazione non fa altro che riprendere le linee guida di quella precedente e, alla luce dello stato attuativo delle opere segnalate nel precedente piano, giunge a definire l'insieme degli interventi previsti per il periodo 2023/2025, tenendo conto dei nuovi scenari che si vanno delineando in ordine ai finanziamenti.

### **4. QUADRO LEGISLATIVO E RIFERIMENTI NORMATIVI**

Decreto legislativo 36/2023, "Codice dei contratti pubblici".

### **5. ANALISI DELLE SCHEDE COSTITUENTI IL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE**

## **PUBBLICHE**

Lo schema di programma triennale delle opere pubbliche si compone di n. 6 schede:

- **Scheda A** quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- **Scheda B** elenco delle opere incompiute
- **Scheda C** elenco degli immobili disponibili
- **Schede D** interventi del programma triennale
- **Scheda E** interventi ricompresi nell'elenco annuale
- **Scheda F** elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma, non riproposti e non avviati

Nel seguito della presente relazione, a maggiore comprensione delle schede costituenti lo schema di programma, si cercherà di fornire alcune precisazioni sulle modalità di lettura delle stesse.

### **Scheda A quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma**

La scheda A rappresenta lo schema delle risorse disponibili, suddivise in voci precostituite (entrate aventi destinazione vincolata per legge, mutuo, stanziamenti di bilancio, etc.) e riferite ai tre anni dell'arco temporale di validità del Programma.

Vi sono indicate, secondo le diverse provenienze, le somme complessivamente destinate all'attuazione del programma in relazione alle disponibilità finanziarie previste nei documenti di programmazione, ai bisogni che possono essere soddisfatti tramite la realizzazione di lavori finanziabili con capitale privato, in quanto suscettibili di gestione economica ai sensi dell'art. 6, comma 2 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, nonché tramite beni immobili che possono essere oggetto di diretta alienazione.

### **Scheda B elenco delle opere incompiute**

La scheda B comprende le Opere incompiute, così come definite dall'art. 1 del D.M. 42/2013, indipendentemente dal loro valore.

### **Scheda C elenco degli immobili disponibili**

La scheda C comprende l'elenco degli immobili da considerare nella disponibilità per il finanziamento del programma rientranti nelle casistiche elencate secondo le indicazioni del comma 4 art. 3 del D.M. 14/2018. Con indicazione per ciascun immobile, dell'intervento (CUT) del quale costituiscono fonte diretta (vendita) o indiretta (cessione diritto di godimento a titolo di contributo) di finanziamento.

Il valore dell'immobile ai sensi di quanto sopra è stabilito dal R.U.P. sulla base del valore di mercato determinato tramite i competenti uffici titolari dei beni immobili oggetto di trasferimento. L'importo da riportare nella scheda C allegato I e che dovrà essere imputato alla annualità nella quale si prevede che il bene sarà ceduto o trasferito nella disponibilità del concessionario, dovrà essere relativo all'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento. Corrisponderà pertanto al valore dell'immobile da trasferire, e dunque, qualora parziale, solo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento ovvero, nel caso, al valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Nel caso l'immobile sia alienato ed il corrispettivo sia utilizzato come fonte di finanziamento per la realizzazione dell'opera, l'importo dovrà essere imputato con riferimento all'annualità nella quale tale finanziamento (risorsa) sarà utilizzata, ovvero resa disponibile in bilancio.

### Schede D interventi del programma triennale

La scheda D comprende tutti gli interventi (lavori o loro lotti funzionali) di importo stimato pari o superiore a 150 mila euro con i livelli di priorità, ai quali potranno eventualmente essere collegati uno o più immobili (scheda C) che verranno posti nella disponibilità dell'operatore economico o venduti al fine di finanziare in tutto o in parte la realizzazione degli interventi del programma.

### Scheda E interventi ricompresi nell'elenco annuale

Contiene l'elenco degli interventi del primo anno rispondenti alle condizioni e a requisiti specifici elencati dall'art. 37 del D.Lgs 36/2023 e dall'Allegato I.5 dello stesso Codice dei Contratti pubblici, secondo i quali gli interventi, per essere inseriti nel programma triennale (scheda D all. I) ed essere eventualmente inclusi nell'elenco annuale (scheda E all. I), devono rispondere contemporaneamente alle condizioni che si riassumono di seguito in forma schematica.

condizione/criterio	prima annualità (entro l'importo)	seconda e terza annualità
valore stimato	pari o superiore a 150 mila euro del valore stimato ai sensi dell'art. 14 (appalti) o dell'art. 179 (concessioni) del codice.	
coerenza con atti di programmazione	coerenza con i documenti pluriennali di pianificazione o di programmazione di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 228 e al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118.	
coerenza con il bilancio	previsione in bilancio della copertura finanziaria, ovvero apporto capitale privato o corrispettivo immobile disponibile	
previsione avvio procedura di affidamento	previsione avvio nella prima annualità	previsione avvio nella seconda o terza annualità
livello di progettazione	rispetto dei livelli di progettazione minimi di cui all'articolo 37, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici	rispetto dei livelli di progettazione minimi di cui all'articolo 37, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici
conformità urbanistica	conformità dei lavori agli strumenti urbanistici vigenti o adottati.	

È requisito specifico degli interventi ricompresi nell'elenco annuale, quello della coerenza con il bilancio, che corrisponde all'obbligo della previsione in bilancio della copertura finanziaria necessaria alla realizzazione dei lavori e delle forniture e servizi connessi previsti dall'intervento. La coerenza, per gli stessi interventi, dovrà essere garantita anche relativamente alla ripartizione per annualità degli importi indicati nel programma, ovvero nella scheda D dell'allegato I.

La coerenza, e quindi la previsione in bilancio della copertura finanziaria, è richiesta nei casi in cui l'intervento sia finanziato in tutto o in parte con somme in bilancio e non invece con esclusivo ricorso all'apporto di capitali privati e/o alla cessione in disponibilità dell'immobile.

### Scheda F interventi previsti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti o non avviati.

I lavori per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento non sono riportati nel programma successivo.

## **6. CRITERI DI REDAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE**

Nella redazione del presente schema di programma per il triennio 2024/2026 si è proceduto alla verifica del precedente programma triennale delle opere pubbliche, ed in funzione all'avanzamento dello stesso si sono predisposte le proposte inseribili nella programmazione che segue.

Sono state analizzate, pertanto in primo luogo, le varie azioni poste in essere, il reperimento delle risorse finanziarie nonché lo stato di attuazione degli interventi, escludendo quegli interventi per i quali è stata avviata la procedura di affidamento, così come previsto dalla normativa.

Nella redazione del presente programma si è inoltre tenuto conto delle nuove situazioni derivanti dalla volontà dell'Amministrazione.

## **7. L'ANALISI FINANZIARIA**

### **7.1. LE ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE**

Si tratta di entrate che si rendono disponibili a seguito di erogazioni di contributi da parte dello Stato e della Regione e che pertanto, trovano evidenziazione nella parte delle entrate (titolo IV categoria II e III) del Bilancio dell'Ente.

Nel nostro Ente detta voce risulta pari ad € 24.956.349,41

### **7.2. LE ENTRATE ACQUISITE O ACQUISIBILI MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO**

La voce raccoglie le entrate acquisibili a seguito di contrazione di prestiti con istituti mutuanti; Questa forma di finanziamento ricomprende il totale della categoria 3 del titolo V dell'entrata.

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari ad € 0,00.

### **7.3. LE ENTRATE ACQUISITE O ACQUISIBILI MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI**

Si tratta di entrate individuate per il finanziamento delle opere suscettibili di gestione economica. Ai sensi della normativa vigente, infatti, le Amministrazioni verificano la possibilità di fare ricorso all'affidamento in concessione di costruzione e gestione o a procedure di finanza di progetto (art. 183 e seguenti) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Riferendoci al nostro Ente detta voce per il solo triennio 2024-20256risulta pari a € 7.500.000,00

#### **7.3.1. CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE E FINANZA DI PROGETTO**

Riferendoci al nostro Ente detta voce per il solo triennio 2024-2026 risulta pari a € 7.500.000,00, mentre ulteriori € 12.059.015,00 sono stati programmati per gli anni successivi, in seno all'appalto di concessione dell'intervento denominato "*Affidamento in concessione della gestione dei servizi cimiteriali del comune di Cerda, compresi i servizi di custodia, manutenzione e cura del verde, previa progettazione e realizzazione di opere di ampliamento e relativi servizi di urbanizzazione, ai sensi degli artt.179 comma 3, e 183, comma 15, del D.lgs, n.50 del 2016 e ss.mm.ii.*"

#### **7.3.2.SPONSORIZZAZIONE**

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00.

#### **7.3.3.SOCIETÀ PARTECIPATE O DI SCOPO**

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00.

#### **7.3.4.LOCAZIONE FINANZIARIA**

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00.

#### **7.3.5.ALTRO**

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00.

#### **7.4. STANZIAMENTI DI BILANCIO**

Si tratta di una soluzione resi duale di acquisizione di risorse per il finanziamento delle Opere pubbliche. Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00.

#### **7.5. RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI**

Si tratta di entrate ottenute dall'alienazione di beni immobili ai sensi dell'ex art.191 d.lgs. 50/2016, nonché quelle acquisibili ai sensi della normativa vigente. L'importo complessivo risultante in detta voce trova, come già detto, analitica specificazione nella sezione C della stessa scheda.

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00

#### **7.6. FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO- LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N. 310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N. 403**

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00.

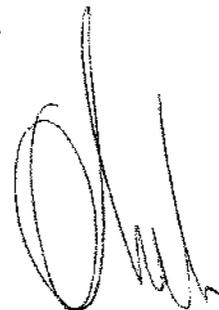
#### **7.7. ALTRE DISPONIBILITÀ FINANZIARIE NON COMPRESSE NEI PRECEDENTI CASI**

Si tratta di una soluzione residuale introdotta in modo generico da parte del legislatore. Riferendoci agli Enti locali essa viene a ricomprendere rientri da economie sugli stanziamenti non vincolati, e riepiloga i finanziamenti provenienti da fonti diverse da quelle in precedenza indicati.

Riferendoci al nostro Ente detta voce risulta pari a € 0,00.

#### **8. VARIAZIONI APPOPORTATE AL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE ED ALL'ELENCO ANNUALE**

Trattasi di prima adozione per il triennio 2024/2026 e per l'annualità 2024.

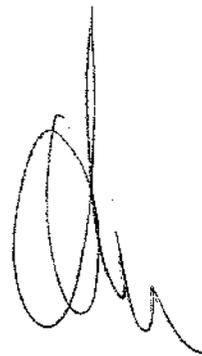


**9. ELENCO RIASSUNTIVO DELLE OPERE RICOMPRESSE NEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026**

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026**

Annualità	Descrizione dell'intervento	Importo del progetto triennio 2024-2026	Importo del progetto per anni successivi
Anno		valore in euro	valore in euro
2026	Illuminazione pubblica efficientamento energetico	947.581,00	0,00
2026	Realizzazione dei percorsi di collegamento della riserva naturale di bosco Favara e Granza	310.000,00	0,00
2026	Metanizzazione territorio comunale	3.500.000,00	0,00
2026	Esecuzione dell'impianto fotovoltaico sulla copertura dell'asilo in c.da Zingara	198.000,00	0,00
2025	Manutenzione straordinaria con adeguamento sismico della scuola materna di via Kennedy	940.000,00	0,00
2025	Rigenerazione urbana del quartiere ecce homo - capo	600.000,00	0,00
2024	Affidamento in concessione della gestione dei servizi cimiteriali del comune di Cerda, compresi i servizi di custodia, manutenzione e cura del verde, previa progettazione e realizzazione di opere di ampliamento e relativi servizi di urbanizzazione, ai sensi degli artt.179 comma 3, e 183, comma 15, del D.lgs, n,50 del 2016 e ss.mm.ii.	4.000.000,00	12.059.015,00
2026	Adeguamento funzionale e messa in sicurezza sala polivalente, della scuola L. Pirandello di via Alcide De Gasperi - Cerda	250.000,00	0,00
2026	Adeguamento funzionale e messa in sicurezza spazi esterni sportivi, della scuola L. Pirandello di via Alcide De Gasperi - Cerda	250.000,00	0,00
2025	Completamento Centro Comunale di Raccolta di Cerda	186.767,41	0,00
2026	Manutenzione straordinaria della Casa Comunale	1.280.000,00	0,00
2025	Manutenzione straordinaria della strada di collegamento c.da San Nicola/Burgitabus - SS 113	3.150.000,00	0,00
2026	Manutenzione straordinaria della strada intercomunale tra la s.s.120 etna e madonie con contrada Malluta-Catalfamo	4.000.000,00	0,00
2026	Riqualficazione urbana area degradata compresa tra ingresso nord del centro urbano e via Gen. Cascino	1.200.000,00	0,00
2026	Riqualficazione urbana area urbana tra la villa comunale e la zona antistante il cimitero	1.820.000,00	0,00
2026	Manutenzione straordinaria immobile confiscato sito in c.da Zingara per adibirlo ad archivio comunale	340.000,00	0,00
2026	Ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione di un edificio residenziale confiscato sito in via Vittorio Emanuele, Cerda	220.000,00	0,00
2025	Casa di comunità per anziani sita in Cda Vallatrice	2.000.000,00	0,00

2025	Riqualificazione urbana di piazza La Mantia e aree limitrofe	2.000.000,00	0,00
2026	Manutenzione strada di collegamento tra incrocio via Genovese/C.da Malluta - via Kennedy e la via Kenedy-C.da Gencheria/Vallatrice centro diurno anziani	1.764.000,00	0,00
2025	Recupero e messa in sicurezza del polo sportivo sito in c.da Mastro di Casa/Canna - Spogliatoi, servizi igienici, campi da gioco e opere connesse	1.800.000,00	0,00
2025	Sistemazione idraulica del torrente Mastro di Casa, con messa in sicurezza del tratto dalla SS.120 verso valle	550.000,00	0,00
2026	Sistemazione idraulica del torrente Baglio, in Cerda con messa in sicurezza del tratto dalla Via Vivirito verso valle	1.150.000,00	0,00
		<b>32.456.348,41</b>	<b>12.059.015,00</b>



ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2024/2026

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CERDA (PA)

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	11.226.767,41	13.729.581,00	24.956.348,41
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	500.000,00	1.500.000,00	5.500.000,00	7.500.000,00
stanziamenti di bilancio				
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016				
Altra tipologia				
<b>Totale</b>	500.000,00	12.726.767,41	19.229.581,00	<b>32.456.348,41</b>

Il referente del programma  
**RESPONSABILE DEL III SETTORE**  
 Geom. Giuseppe Chiappone



# COMUNE DI CERDA

## PROVINCIA DI PALERMO

C.F. 00621360825

FAX 091-8992322

### III SETTORE

#### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO:** Approvazione Programma Triennale OO.PP. 2024/2026 ed elenco annuale dei lavori per l'anno 2024.

#### **IL RESPONSABILE DEL III SETTORE**

**PREMESSO** che con deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 12.01.2024 è stato deliberato – Adozione lo schema di Programma Triennale OO.PP. 2024/2026 e l'elenco annuale dei lavori dell'anno 2023, ed è stato pubblicato atto deliberativo dal 15.01.2024 al 30.01.2024 e gli allegati dal 15.01.2024 al 14.02.2024 e che durante tale periodo non è stato presentato opposizione o reclami.

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n. 42 del 30.06.2023 dove veniva modificata la delibera di G.M. n. 30 del 13.04.2023 – adozione schema di programma triennale OO.PP. 2023/25 ed elenco annuale dei lavori 2023.

**RICHIAMATI** gli atti fondamentali, contenuti e allegati in questo provvedimento, di programmazione di questa Amministrazione Comunale, ed in particolare:

✓ Il programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026;

#### **RILEVATO CHE:**

- ✓ l'art. 6 della legge regionale n. 12/07/2011 n. 12, stabilisce che l'attività di realizzazione dei lavori pubblici di singolo importo superiore a €. 100.000 deve svolgersi sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali, da predisporre ed approvare *“nel rispetto dei documenti programmatici, già previsti dalla normativa vigente, e dalla normativa urbanistica, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso”*;
- ✓ il comma 13 del sopra citato articolo di legge prevede la necessità di adottare il programma triennale e gli elenchi annuali dei lavori sulla base di schemi tipo definiti con decreto dell'Assessore regionale per le infrastrutture e la mobilità;
- ✓ in esecuzione a quanto disposto dal comma 13 dell'art.6 della legge regionale n. 12/2011, l'Assessore regionale per le infrastrutture e mobilità, con D. A. n. 14/oss. del 10/08/2012, pubblicato sulla GURS n. 37 del 31/08/2012, ai sensi degli artt. 11, 12 e 13 del DPR n. 207/2010, recepito in Sicilia con la L.R. n. 12/2011, ha definito la procedura e gli schemi-tipo per la redazione del programma triennale;
- ✓ occorre provvedere all'approvazione del programma delle opere pubbliche relativo al triennio 2023-2025 e dell'elenco dei lavori dei quali si prevede la realizzazione durante l'anno in corso;
- ✓ la proposta di programma triennale prevede un *“ordine di priorità”*, nel cui ambito sono comunque da intendersi prioritari i lavori di manutenzione, di recupero del patrimonio esistente e di completamento di lavori già iniziati, nonché i progetti esecutivi approvati e gli interventi per i quali eventualmente ricorre la possibilità di finanziamento con capitale privato maggioritario;

**CONSIDERATO** che la competenza per la formazione del programma triennale delle OO. PP è assegnata al Dirigente del III Settore.

**DATO ATTO** che il presente programma triennale dell'OO.PP. sarà contenuto nel DUP 2024/2026.  
**CONSIDERATO** che l'U.T.C., di concerto con l'Amministrazione ha proceduto alla stesura della proposta di Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026 alla luce della nuova programmazione e della normativa;

**RAVVISATA** la competenza del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, secondo comma, lettera b), del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. all'approvazione del Programma Triennale delle OO.PP. 2024/2026 e relativo Elenco Annuale per l'anno 2024.

**VISTO** il D. Lgs. 50/2016; .

**VISTO** il D. Lgs. 36/2023;

**VISTA** la legge regionale n. 12/2011;

**VISTO** il D.A. n. 14/2012/0ss;

**VISTO** il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

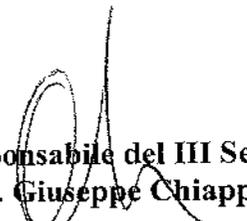
**VISTO** l'Ordinamento Regionale degli Enti Locali;

### **PROPONE**

- **Di Approvare** il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024/2026, con annesso elenco annuale dei lavori per l'anno 2024 e la Relazione Generale, che viene allegato alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale, costituito da:
- **Relazione;**
- **Scheda A** quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- **Scheda B** elenco delle opere incompiute
- **Scheda C** elenco degli immobili disponibili
- **Schede D** interventi del programma triennale
- **Scheda E** interventi ricompresi nell'elenco annuale
- **Scheda F** elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma, non riproposti e non avviati.

**CERDA, li 14.03.2024**

**Il Responsabile del III Settore  
Geom. Giuseppe Chiappone**





# COMUNE DI CERDA

PROVINCIA DI PALERMO

Allegato alla Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Approvazione Programma Triennale OO.PP. 2024/2026 ed elenco annuale dei lavori per l'anno 2024.

**PARERE del Responsabile del III<sup>o</sup> Settore - In ordine alla regolarità tecnica**  
(Art. 12, comma 1 - L.R. 30/2000)

Si Esprime Parere Favorevole.

Cerda li 14/3/24

**Il Responsabile del III<sup>o</sup> Settore**  
(Giuseppe Geom. Chiappone)

**PARERE del Responsabile del Settore finanziario - in ordine alla Regolarità Contabile**  
(Art. 12, comma 1<sup>o</sup> - L.R. 30/2000)

~~Il Responsabile del Settore Finanziario~~ Le realizzazioni degli interventi previsti nel presente provvedimento, saranno possibili solo all'effettivo conseguimento delle utenze. Tutti gli finanziamenti - Si Esprime PARERE FAVOREVOLE -

Cerda li 25 MAR. 2024

**Il Responsabile del II<sup>o</sup> Settore Finanziario**  
(rag. Salvatore Federico)

**REVISORE UNICO  
COMUNE DI CERDA**

**Verbale n. 61 del 2 aprile 2024**

**OGGETTO: PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SUL PROGRAMMA TRIENNALE  
OPERE PUBBLICHE 2024-2026**

Il sottoscritto Dott. Danilo Ambra, Revisore Unico del Comune di Cerda, chiamato ad esprimere il parere sulla proposta di delibera del Consiglio Comunale in merito all'approvazione del programma triennale OO.PP. 2024-2026 ed elenco annuale dei lavori per l'anno 2024;

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 01 del 12.01.2024 sono stati adottati lo schema di programma triennale OO.PP. 2024/2026 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2024;

**PRESA VISIONE**

- Della proposta di deliberazione del consiglio comunale in oggetto richiamata comprensiva dei seguenti documenti:
- Relazione;
- Scheda A – quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma;
- Scheda B - elenco delle opere incompiute;
- Scheda C - elenco degli immobili disponibili;
- Schede D - interventi del programma triennale;
- Scheda E – interventi ricompresi nell'elenco annuale;
- Scheda F – elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma, non riproposti e non avviati;
- Dell'articolo 6 della legge regionale n. 12 del 12/07/2011, comma 1, nel quale si dispone che per lo svolgimento di attività di relazione di lavori disciplinati dalla legge medesima, di singolo importo superiore a € 100.000,00, le amministrazioni giudicatrici sono tenute, preventivamente, a predisporre ed approvare, nell'esercizio delle loro autonome competenze, un programma triennale ed i suoi aggiornamenti

M

annuali, nel rispetto dei documenti programmatici, già previsti dalla normativa vigente e dalla normativa urbanistica;

- Del D.A. per le infrastrutture e mobilità n. 14/oss del 10/08/2012 che ha definito la procedura e gli schemi tipo per la redazione del programma triennale;
- Del decreto n. 14 del 16/01/2018 con cui il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha emanato il Regolamento recante procedure e schemi tipo per la redazione e pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici;
- Del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile;
- Della delibera di Giunta n. 1/2024;
- Del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 – allegato I.5 ;

### CONSIDERATO

Che nel programma triennale sono indicati:

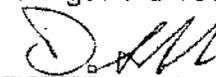
- a) I lavori di singolo importo superiore a 150.000;
- b) Le priorità e le azioni da intraprendere, considerando comunque prioritari i lavori di manutenzione, recupero patrimonio, completamento lavori, progetti esecutivi approvati, interventi con possibilità di finanziamento privato maggioritario;
- c) Che la redazione del programma triennale dei lavori pubblici è stato redatto, ai sensi dell'articolo 37 del decreto legislativo n. 36/2023, "Codice dei contratti pubblici" e secondo l'allegato I.5 dello stesso Codice;

### Esprime

**parere favorevole**, ai sensi dell'art. 239 del TUEL, in merito all'osservanza delle norme in vigore.

Cerda 2 aprile 2024

L'organo di revisione





# COMUNE DI CERDA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

## III<sup>^</sup> Commissione Consiliare

Piani Regolatori e pianificazione urbanistica, Opere Pubbliche.

### Verbale n. 1 del 05/04/2024

L'anno 2024 il giorno cinque del mese di aprile, presso la Casa Comunale sita in Piazza La Mantia, alle ore 10:10 si è riunita la III<sup>^</sup> Commissione Consiliare permanente convocata con nota prot. n. 4705 del 03/04/2024 per le ore 10:00;

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la Dip. Albanese Salvina.

Il punto posto all'ordine del giorno è il seguente:

1. Approvazione programma triennale OO.PP.2024/2026 ed elenco annuale dei lavori per l'anno 2024.

Risultano assenti i seguenti Componenti:

Consigliere Zambaldo Agostino

Consigliera Riolo Carmela.

**Visto** l'art. 15 comma 2 del vigente Regolamento di Funzionamento ed Organizzazione del Consiglio Comunale, secondo il quale la riunione della Commissione è valida quando sono presenti la maggioranza dei componenti;

**Si prende atto che**, manca il numero legale, pertanto il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 10:12.  
Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione

(Bottaia Domenico L.)

Il Segretario verbalizzante

(Albanese Salvina)